



Wohnen als attraktive Anlageform

mit HORBACH zur eigenen Kapitalanlageimmobilie

Immobilien als Renditechance

Sie sind auf der Suche nach einer Anlagemöglichkeit, die auch in turbulenten Zeiten Rendite bringen kann? Dann könnte die Investition in Immobilien genau das Richtige für Sie sein.

Kapitalanlageimmobilien bieten nicht nur die Aussicht auf langfristige Rendite durch Mieteinnahmen und positive Wertentwicklung, sondern erfüllen auch den Wunsch nach Sicherheit und Stabilität in einem volatilen Marktumfeld.

Auch bei höheren Zinsen auf die Kaufpreise rentiert es sich, in einen stabilen Sachwert zu investieren. Kapitalanlageimmobilien sind weit mehr als nur ein Wohnort – sie sind eine strategische Investition in Ihre finanzielle Zukunft.

Eine Immobilie als Kapitalanlage bietet viele Vorteile



Die HORBACH-Vorteile für Ihren Immobilienerwerb

Auf Ihrem Weg zur eigenen Kapitalanlageimmobilie steht Ihnen HORBACH als kompetenter Partner zur Seite und ermöglicht Ihnen mit einem umfangreichen Serviceangebot viele Vorteile:

1. Qualität unseres Produktangebots

Mit unserem intensiven Prüfprozess stellen wir von Anfang an sicher, dass die ausgewählten Objekte hohen Qualitätskriterien entsprechen.

2. Baucontrolling durch anerkannte Prüfstellen

In unserem Angebotsportfolio befinden sich fast ausschließlich Objekte, bei denen eine detaillierte Bestandsaufnahme oder Baubegleitung durch offizielle Prüfstellen, wie TÜV oder DEKRA, erfolgt ist.

3. Aussagekräftige Prospekte

Detailreiche und standardisierte Baubeschreibungen helfen dabei, Ihnen einen Überblick über unsere freigegebenen Objekte zu verschaffen. Neben den zahlreichen Chancen, die eine Immobilie als Kapitalanlage bietet, informieren wir Sie natürlich ebenso über mögliche Risiken.

4. Erstvermietungsgarantie und Mietpool

Mehr Sicherheit für Ihre Mietrendite: Bei fast allen Objekten verringert sich Ihr Ausfallrisiko entweder über eine Erstvermietungsgarantie oder den Beitritt in einen Mietpool.

5. Qualifizierte Finanzberaterinnen und Finanzberater

Bei unseren qualifizierten Finanzberaterinnen und Finanzberatern sind Sie in guten Händen: Mit regelmäßigen Weiterbildungen und Schulungen tragen wir dafür Sorge, dass Ihre Beraterin bzw. Ihr Berater sein Wissen stetig erneuert.

6. Spezialisten-Begleitung Ihres Finanzierungsprozesses

Für zusätzliches Expertenwissen stehen Ihnen unsere Finanzierungsspezialistinnen und Finanzierungsspezialisten zur Seite. Diese sind gesondert geschult und unterstützen Sie bei der Auswahl der für Sie passenden Finanzierungslösung, auch wenn Sie die Immobilie nicht über HORBACH erworben haben.

7. Baufinanzierung

Ihre Beraterin bzw. Ihr Berater vergleicht für Sie Angebote aus einer großen Auswahl von Bank- und Kooperationspartnern und findet so die für Sie passende Finanzierungslösung mit attraktiven Konditionen.



Abgestimmt auf Ihre Lebenssituation unterstützen wir Sie beim Erwerb der passenden Kapitalanlageimmobilie transparent, schnell und kostengünstig.

Sprechen Sie uns gerne an und vereinbaren Sie einen Beratungstermin.

**Jetzt
beraten
lassen!**

HORBACH